

Bevara hyresrätten

Kommunfullmäktige, 24e oktober 2016

Interpellation



Många av Förvaltarens hyresgäster är oroliga för att inte kunna bo kvar efter att planerade renoveringar genomförts. Det är viktigt att inte sprida oro i onödan och väldigt få hyreshöjningar är i dagsläget bestämda men många av de boende upplever ändå att deras intressen vid renoveringarna bortses ifrån och, i vissa fall, att de genom renoveringarna tvingas från sina hem.

Samtidigt plockar staden som ägare årligen ut miljontalskronor ur Förvaltaren. Som tur är begränsar lagen hur mycket pengar man får plocka ut men vid en ev ränteuppgång kan beloppet som hyresgästerna subventionerar kommunen med höjas väsentligt.

Vi har också en situation i landet och staden med en extrem brist på ffa hyresrätter och Stockholms Handelskammare lyfter fram bristen på hyresbostäder som ett av de främsta hindren för tillväxt i regionen. Ändå har man i ägardirektiven skrivit att man ska se ”positivt” på ombildningar. Mot bakgrund av den här problematiken vill jag fråga Ordförande i Näringslivskommittén Siyamak Sajadian Sasanpour följande:

- Varför ska vi se positivt på ombildningar av hyresrätter till bostadsrätter när det riskerar att påverka tillväxten negativt?
- Enligt lag ska varje kommun varje mandatperiod ska ta en plan för bostadsförsörjningen. När tas den i Sundbyberg?
- Tycker du att det är rimligt att Förvaltarens hyresgäster årligen bidrar till kommunens löpande verksamhet?

Peter Laine
Vänsterpartiet