

# Varför revs förhandlingsavtalet upp?

## Kommunfullmäktiges sammanträde 25april Interpellation



Som allmännyttigt bostadsbolag har Förvaltaren till uppgift att tillhandahålla hållbara och prisvärda bostäder för alla. I det ligger ett ansvar att i linje med ägarens (Sundbybergs stad) direktiv renovera för att förlänga livslängden på fastigheterna så väl som för att minska klimatpåverkan. Men bolaget har också ett ansvar gentemot de boende.

Förvaltaren står inför stora renoveringsbehov i flera stadsdelar. Oron bland de boende inför dessa renoveringar och hur de kommer påverka deras hyreskostnader är utbredd. I det skedet väljer Förvaltaren att, utan tidigare information till Hyresgästföreningen, bryta det förhandlingsavtal som finns mellan parterna. Avtalet är nästan 20 år gammalt och det kan finnas goda skäl att omförhandla det, men varför för man inte en dialog med motparten innan det sägs upp. Och hur tänker man sig att förhandlingar ska föras innan nytt avtal är på plats?

Jag vill därför fråga Kommunstyrelsens ordförande, tillika ordförande i moderbolaget i kommunkoncernen Stadshus AB, Mikael T Eriksson:

- Varför sades avtalet upp utan att tidigare information gavs till Hyresgästföreningen?
- Hur tänker du dig att förhandlingar med Hyresgästföreningen ska organiseras innan ett nytt avtal är på plats?

  
**Jesper Wiklund**  
**Vänsterpartiet**