

Ombildningar måste utredas

Kommunfullmäktiges sammanträde

25 april 2022

Motion

Nyligen avslöjade Hem & Hyra fusk vid en ombildning av en privatägd fastighet i Rågsved. Där avslöjas ombildningskonsulten Restates VD ha använt sina bekanta för att fuska igenom en ombildning, som annars inte hade haft de boendes stöd. Till tidningen säger Restates VD: "Jag erbjöd ett antal personer i min bekantskapskrets att bli hyresgäster. Så kunde ombildningen genomföras." Även Ekobrottsmyndigheten menar att det finns ett stort mörkertal kring ombildningsfusk.

Under år 2015 - 2018 genomfördes en omfattande ombildningsvåg i hela Sundbyberg. Över 1000 lägenheter ombildades. Under förra mandatperioden sålde Sundbybergs eget bostadsbolag Förvaltaren bland annat fastigheten Terränglöparen 9 i Hallonbergen för ombildning till bostadsrätt. Enligt Restate själva var denna ombildning den enskilt största i Sundbyberg och förmodligen en av de största genom tiderna i Sverige.

Vi kan alltså konstatera att Restate är en högst oseriös aktör. Det behövs en oberoende utredning av ombildningsprocesserna i Sundbyberg för att säkerställa att inga oegentligheter har inträffat under föregående mandatperiod, då Restate varit inblandade i många av dessa ombildningar. Detta för att få klarhet i om bedrägerier av slaget som avslöjats i Rågsved, även drabbat ombildningarna av Sundbybergs allmännyttan.

Därför yrkas att Kommunfullmäktige beslutar:

- Att en utredning initieras för att kontrollera eventuella oegentligheter vid ombildningsprocesser av bostäder tidigare ägda av Fastighets AB Förvaltaren, under åren 2015 – 2018.
- Att samtliga pågående processer där Restate är inblandade stoppas tills denna utredning är färdigställd.

Moisés Ubeira

Vänsterpartiet

Sara Hamrin

Vänsterpartiet

Sasan Kanani

Vänsterpartiet

Tobias Tengström

Vänsterpartiet

August Flensburg

Vänsterpartiet

Eva Eklund-Warnke

Vänsterpartiet

